

site 20bet - symphonyinn.com

Autor: symphonyinn.com Palavras-chave: site 20bet

Resumo:

site 20bet : Aumente seu saldo em symphonyinn.com agora e desbloquee funcionalidades premium!

guintes nações são rotineiramente excluídos de tirar proveito delas: Bielorrússia).
ina Faso; Letônia- Portugal Rússia". Ucrânia da Estônia". Qualquer território
9 Retrações Betdaq : Países
retirada.

conteúdo:

Proprietários de imóveis **site 20bet** Brisbane precisarán de permisión para alugar **site 20bet** casa no Airbnb

A prefeitura de Brisbane exigirá que os propietarios de imóveis obtengan un permiso antes de poder alquilar su casa en Airbnb, como parte de un plan para reducir el impacto en el suministro de viviendas.

El alcalde de Brisbane, Adrian Schrinner, anunció el plan después de una revisión de un año del sector.

Schrinner dijo que el consejo tiene la intención de introducir un sistema de permisos donde una propiedad solo podrá funcionar como Airbnb si tienen las aprobaciones de planificación apropiadas en su lugar, el apoyo del cuerpo corporativo y un gerente de la propiedad de 24 horas.

Las propiedades que no cumplan con los requisitos para un permiso tendrán que regresar al mercado de alquiler a largo plazo para ayudar a satisfacer la demanda en Brisbane.

Más control sobre los Airbnb

"Si está en un edificio de apartamentos y su vecino quiere cambiar a alojamiento a corto plazo, el cuerpo corporativo no tiene el poder de decidir efectivamente si esto puede o no suceder", dijo Schrinner.

"Y, por supuesto, la gente en un edificio tendrá una opinión sobre si esto es una buena cosa o no. En este momento, no tienen el poder de detenerlo.

"Y ya has visto ejemplos, en algunos lugares, donde hay una verdadera preocupación y conflicto en los edificios como resultado de esto. Por lo tanto, necesitamos trabajar con el gobierno estatal para poner reglas en su lugar que ayuden a regular esto para dar más poder a los cuerpos corporativos."

La ciudad de Brisbane ya cobra tarifas más altas para el alojamiento a corto plazo y Schrinner dijo que aumentarán esas tarifas nuevamente.

"No están utilizando la casa para un propósito residencial estándar, están utilizándola efectivamente para un propósito comercial", dijo.

"Y, por lo tanto, hemos vinculado las tarifas entonces a tarifas más comerciales".

Más de 10,000 propiedades en Brisbane

Según el sitio web de análisis de datos AirDNA, hay más de 10.000 propiedades en Brisbane utilizadas para el alojamiento a corto plazo.

"Hemos identificado más de 400 propiedades que necesitan regresar al mercado de alquiler a largo plazo", dijo Schriener.

Entiende la demanda de alojamiento tipo Airbnb, especialmente antes de los Juegos Olímpicos de 2032, sin embargo, también se necesita propiedad para apoyar el mercado de alquiler a largo plazo.

Brisbane está enfrentando precios récord de viviendas a medida que los últimos datos de CoreLogic revelan que ahora es la segunda ciudad más cara de Australia para comprar una casa.

La demanda de arrendamientos también ha aumentado, con Brisbane enfrentando una tasa de vacancia del 0,9% y los precios de

Fale conosco: contatos da nossa equipe no Brasil

Envie suas dúvidas, críticas ou sugestões para a nossa equipe, localizada no Brasil, através dos contatos abaixo:

Método de contato Informações

Telefone 0086-10-8805-0795

E-mail portuguesexinhuanet.com

Informações do documento:

Autor: symphonyinn.com

Assunto: site 20bet

Palavras-chave: **site 20bet - symphonyinn.com**

Data de lançamento de: 2024-08-06