

a estrela betelgeuse - symphonyinn.com

Autor: symphonyinn.com Palavras-chave: a estrela betelgeuse

O que vem à mente quando se pensa na herança danosa dos cortes de bem-estar nos últimos 14 anos?

Provavelmente políticas como o imposto sobre quartos extras, o limite de dois filhos ou a introdução punitiva do crédito universal. Mas uma política é frequentemente omitida nesse balanço, apesar de ter provavelmente tido um impacto ainda maior: o recorte repetido do limite de aluguel local (LHA).

O impacto da congelamento do aluguel local no Reino Unido

Esse recorte é a causa direta das altas taxas de sem-teto no Reino Unido, das mães desesperadas presas por anos **a estrela betelgeuse** acomodações temporárias inadequadas, da rápida "limpeza social" das principais cidades e até da crise financeira que assola as autoridades locais da Inglaterra.

O LHA é a taxa máxima de benefício de aluguel que você pode reivindicar se for inquilino do setor privado. Como vendemos e demolimos tanto o alojamento social há 40 anos, isso agora significa que o LHA determina onde as pessoas que não podem pagar o aluguel podem viver. Quando o governo de coalizão conservador e liberal-democrata chegou ao poder **a estrela betelgeuse** 2010, a taxa existente foi estabelecida de acordo com o "50º percentil" de aluguéis locais. Isso significava que você poderia reivindicar o suficiente para alugar as propriedades mais baratas da metade do mercado imobiliário local.

Mas o governo da coalizão logo reduziu essa taxa para o 30º percentil e impôs limites ao valor que poderia ser reivindicado. Isso significava que a taxa cobriria apenas as piores propriedades de uma região local, ou, **a estrela betelgeuse** áreas onde os aluguéis superassem os limites, nenhuma.

Desde 2014, especialistas advertem que essa política está privando as pessoas mais pobres de partes prósperas de Londres.

Mas a situação piorou. Mesmo com os limites **a estrela betelgeuse** vigor, os aluguéis do setor privado estavam aumentando o valor da figura do 30º percentil ano a ano, e, como resultado, as despesas com benefícios estavam aumentando.

Mas **a estrela betelgeuse** vez de atuar para impedir que os proprietários aumentassem os aluguéis com tanta frequência, o governo optou por limitar os benefícios - primeiro limitando seus aumentos e, **a estrela betelgeuse** seguida, congelando-os completamente a partir de 2024.

O resultado foi um desastre previsível: os aluguéis **a estrela betelgeuse** áreas centrais estavam aumentando exponencialmente, mas os benefícios que as pessoas podiam reivindicar para pagá-los não.

Em 2024, as taxas do LHA haviam caído £120 atrás do valor real do "30º percentil de aluguéis locais" **a estrela betelgeuse** Cambridge, £114 **a estrela betelgeuse** Edimburgo e £227 **a estrela betelgeuse** Londres Leste.

O efeito foi óbvio: os inquilinos desempregados ou empregados **a estrela betelgeuse** um dos muitos setores críticos **a estrela betelgeuse** que os salários são muito baixos para cobrir o aluguel não podiam mais pagar as contas.

E quando eles se candidataram ao conselho para apoio à moradia, havia pouco o que pudesse fazer: não havia habitação social disponível e nenhum aluguel particular que fosse acessível.

A única opção era colocá-los **a estrela betelgeuse** "acomodações temporárias", o que custou muito mais às arrecadações públicas do que um aluguel particular teria.

Houve um ligeiro alívio recentemente. Com a chegada do Covid, **a estrela betelgeuse** um breve momento **a estrela betelgeuse** que o Estado recuperou a memória da ideia de que deveria proteger seus cidadãos da miséria, o congelamento foi levantado. A taxa do LHA subiu 13% **a estrela betelgeuse** um ano e muitas famílias puderam encontrar lares novamente.

Mas isso foi apenas uma exceção: a taxa foi imediatamente congelada novamente **a estrela betelgeuse** níveis de 2024 - com o aumento explosivo de aluguéis pós-pandemia, rapidamente estávamos de volta ao ponto de partida.

ele está fora, o futebol é ligado. jardins de cerveja são embalados e tiros rosa-do pôr do sol dos palomaes congelado por condensação (o novo negro) fez com que a multidão "tem símbolos tão preto" **a estrela betelgeuse** todo Instagram; mas eu apostaria alguém na **a estrela betelgeuse** vida desistiu beber mais talvez uma pessoa Mais sei muito bem se você contar parasocial "saber", E não sai muita coisa assim). Sobriedade fica pra toda parte: Eu cai duas semanas Nunca um adotante precoce, estou finalmente experimentando curiosidade sóbria. Não tenho uma relação problemática com o álcool: somos mais do que amigos no Facebook mas dificilmente Liz Taylor e Richard Burton de sábados; nos meus anos formativos como eu não sinto falta da bebida Eu tomei antidepressivos para fazer minhas resquício tão assustadoramente escuro Fiquei desligado bebendo por dez dias Estou gostando muito dos martini sujo ou das Margaritas agora (ambos os veículos são quase a substância **a estrela betelgeuse** questão) Mas nunca vou beber nada...

Um artigo sobre o processo "profundamente pessoal" de decidir se deve ou não beber no New York Times cita uma grande meta-análise **a estrela betelgeuse** 2024 que demonstrou um aumento estatisticamente significativo do risco para a mortalidade por todas as causas", e também, entre homens com mais três doses diárias.

Informações do documento:

Autor: symphonyinn.com

Assunto: a estrela betelgeuse

Palavras-chave: **a estrela betelgeuse - symphonyinn.com**

Data de lançamento de: 2024-07-13