

bet365api - symphonyinn.com

Autor: symphonyinn.com Palavras-chave: bet365api

Novo "centro da cidade" surge **bet365api** Elephant and Castle **bet365api** Londres

Um novo "centro da cidade", composto por quatro edifícios com torres de alturas variadas, está sendo construído **bet365api** Elephant and Castle, uma das interseções mais movimentadas do sul de Londres, para substituir o shopping center dos anos 60 que foi demolido.

Moradores e comerciantes locais expressaram temores de que ele se torne "outro Westfield com lojas **bet365api** cadeia de todos os tipos", como disse a conselheira liberal-democrata local Maria Linforth-Hall. Mas Rick de Blaby, CEO da Get Living, a empresa por trás do projeto - que construiu e gerencia 4.000 apartamentos alugados, incluindo o antigo vilarejo olímpico **bet365api** Stratford - é rotundo **bet365api bet365api** negação.

Visão de independência

"Posso ver por que as pessoas estão preocupadas com isso, mas não acho que seja o lugar onde queremos chegar", diz ele para o Observer do Reino Unido, do "quarto do tronco" no escritório temporário do site, com vista para um aglomerado de guindastes vermelhos e um vasto local de construção (também há um "quarto do tuso" - **bet365api** harmonia com o tema do elefante).

"Você precisa de alguns nomes reconhecíveis que ancorarem seu esquema. Mas temos uma visão de trazer muito mais comerciantes locais independentes que realmente trazem um caráter e uma definição para o lugar. Caso contrário, ele se torna outro centro comercial um pouco formulaico."

Ele aponta para o centro Castle Square adjacente, que tem 27 pequenos comerciantes, incluindo 19 que estavam no complexo anterior do Elephant and Castle. Demolido **bet365api** 2024, ele era um dos primeiros grandes centros comerciais cobertos da Europa quando foi inaugurado **bet365api** 1965. Sua estátua distinta de um paquiderme carregando uma torre - construída na imagem de uma escultura mais antiga **bet365api** uma antiga estalagem depois da qual toda a área é nomeada - estará **bet365api** exibição no novo local, ao lado de quase 1.000 apartamentos, lojas, restaurantes, escritórios e um cinema, bem como um novo campus para a London College of Communication. Ele está programado para ser concluído **bet365api** 2026. O centro da cidade planejado do Elephant & Castle.

Mais moradias acessíveis

Após oposição local e o rejeição do Conselho de Southwark aos seus planos iniciais, a Get Living revisou suas propostas para incluir mais moradias acessíveis, incluindo 116 apartamentos sociais alugados, de 33, e aluguéis de lojas acessíveis para pelo menos 10% das unidades.

A empresa foi criada **bet365api** 2013 por um fundo de clientes do grupo imobiliário britânico Delancey e o fundo soberano de riqueza do Qatar. Em seguida, a participação de 22% do Qatari Diar foi adquirida por um fundo de pensões australiano, Aware Super, no ano passado. O Dutch asset manager APG e um veículo de investimento liderado pela Oxford Properties e Delancey possuem 39% cada.

A empresa oferece contratos de arrendamento de três anos com cláusula de rescisão apenas para residentes, sem taxas ou depósitos de segurança, e com revisões de aluguel baseadas na

inflação do preço do consumidor. De Blaby, que ingressou na Get Living **bet365api** 2024, diz: "A visão era: podemos criar um negócio que busque desestabilizar um mercado de aluguel particular um pouco disfuncional?"

Abril é metade dos gêmeos Maddison. Ela e **bet365api** irmã Amelia fazem conteúdo para OnlyFans, Instagram entre outras plataformas mas também existiam como um modelo de IA generativa personalizado – feito sem o seu consentimento;

"Foi muito estranho ver nossos rostos, mas não realmente os nosso", diz ela.

Deepfakes – a criação de imagens realistas, mas falsas e áudio usando inteligência artificial - está na agenda política depois que o governo federal anunciou semana passada (terça-feira) introduzir uma legislação para proibirem as criações da pornografia como parte das medidas contra violência feminina.

Informações do documento:

Autor: symphonyinn.com

Assunto: bet365api

Palavras-chave: **bet365api - symphonyinn.com**

Data de lançamento de: 2024-08-05