

Estadounidense compra y renueva una casa en Italia por menos de R\$13,000 dólares

Comprar una casa suele ser una de las experiencias más desafiantes de la vida, que requiere una cuidadosa consideración de la ubicación y semanas de búsqueda para encontrar la adecuada. Encontrar un hogar en otro país es aún más difícil debido a las decisiones complicadas que conlleva.

A menos que seas Paul Millet.

En ese caso, aterrizas en Italia por primera vez y antes de que termine el primer día, ya has comprado una hermosa casa antigua con hermosas vistas en el corazón de la región de Basilicata en el sur de Italia.

Pero Millet, un editor de televisión con sede en Los Ángeles, sabía exactamente lo que estaba haciendo. El hombre de 54 años fue atraído a Italia por las casas a la venta por un euro, o poco más de un dólar. Pero rápidamente se dio cuenta de que estas tenían una trampa: la necesidad de gastar miles para hacerlas habitables.

Interés por las propiedades a un euro

"Leí un artículo sobre las propiedades de un euro ofrecidas en 2024 y mi interés definitivamente estaba despierto", dice. "Había estado en varios países de la Unión Europea en varias ocasiones, pero nunca en Italia, aunque estaba en mi lista."

"No puedo expresar exactamente por qué me atraía la idea de comprar una propiedad de un euro y renovarla, pero fue algo que capturó mi imaginación."

En lugar de eso, Millet dirigió su atención a otras propiedades que, si bien eran más caras porque esencialmente estaban listas para mudarse, aun se vendían a precios económicos.

El destino perfecto

Para él, Latronico, un hermoso pueblo en un acantilado en Basilicata, fue el destino perfecto. El destino había vendido solo dos hogares por un euro y en su lugar se enfocó en deshacerse económicamente de las viviendas renovadas o habitables para revivir su población en declive. Después de enumerar las propiedades vacías en línea en el sitio web [greenbet go](https://greenbet.go), y coordinar entre los viejos y los posibles nuevos propietarios, ha vendido 50 propiedades, la mayoría a compradores estadounidenses.

Millet afirma que comenzó a planificar viajar a Italia para comprar una casa en 2024, pero fue obstaculizado por el COVID-19. Finalmente logró visitar en 2024 después de asistir a una boda de un amigo en Irlanda.

Elegió Latronico porque los residentes que dirigen el programa de venta de casas eran extremadamente receptivos a sus consultas en comparación con otros pueblos con casas baratas a los que había contactado antes de su viaje.

"Los precios de las casas eran super atractivos, especialmente viniendo de la zona de Los Ángeles, y la mayoría de las propiedades de Latronico estaban en buena forma".

"A diferencia de los programas de un euro, no estaba bajo ninguna obligación de hacer nada con ninguna casa que comprara. Obviamente, la renovación y hacer que las propiedades sean

viables era el objetivo, pero como comprador extranjero podía hacer con ellas lo que quisiera. Me gustó eso", dice Millet.

Enamorado del pueblo

El recorrido de propiedades personalizado organizado por funcionarios en Latronico lo enamoró del pueblo, y se enamoró por completo de su belleza y la amable recepción de los locales, dice.

"Al final del día, compré mi lugar y comencé a pensar en las renovaciones y el futuro", agrega.

Millet no tiene planes de hacer una mudanza permanente a Latronico. Por ahora ve

Acredita-se que a britânica Sarah Packwood, 54 anos e seu marido canadense Brett Clibbery abandonaram o iate antes de se lavarem na ilha Sable – conhecida como “cemitério do Atlântico” - ao leste da Nova Escócia no Canadá **bet z** 12 julho.

O casal foi relatado desaparecido **bet z** 18 de junho, depois que deixou a Nova Escócia no seu iate ecológico Theros 13 metros (42 pés), 11 Junho. Em 12 December s GPS dispositivo pinged um sinal final cerca 40 milhas ao sudoeste da Ilha Sable

Eles estavam a caminho dos Açores, uma coleção de ilhas pertencentes à Portugal no meio do Atlântico com o 2.050 milhas (3.228 km) viagem prevista para levar 21 dias ”.

Informações do documento:

Autor: symphonyinn.com

Assunto: bet z

Palavras-chave: **bet z - symphonyinn.com**

Data de lançamento de: 2024-08-25