

Jardim Torteluin: um sonho que se torna realidade g1esporte Amsterdam

Jardim Torteluin, ou "Jardim Tórtola", surgiu de uma pergunta existencial, se bem tristemente comum. Um grupo de jovens amsterdameses, a maioria ainda na universidade, olharam para o futuro e perguntaram como poderiam se dar ao luxo de viver **g1esporte g1esporte** própria cidade.

"Foi **g1esporte** 2024, tínhamos 22 ou 23 anos", disse Iris Luden. "Foi um sonho. Nós estávamos fantasiando. E se construíssemos nosso próprio lugar? Imaginamos uma creche, cultivando nossos próprios alimentos ... Nós nos reunimos todos os meses para falar sobre isso. Mas lentamente, aconteceu."

Amsterdã, a capital cobiçada de um país **g1esporte** crise habitacional aguda, é um dos lugares mais difíceis da Europa para se estabelecer. Aluguéis do setor privado são altíssimos – €900 (£770) por um quarto **g1esporte** um apartamento compartilhado – e você pode esperar até 20 anos para moradia social.

"É simplesmente tão ruim", disse Luden, engenheira de IA sortuda o bastante para ainda viver **g1esporte g1esporte** antiga moradia de estudante. "As pessoas estão constantemente se movendo, **g1esporte** média uma vez por ano. Você não consegue se estabelecer. Nós queríamos um lugar acessível. E uma comunidade."

A visão do grupo poderia ter ficado restrita a um sonho se a prefeitura não tivesse aprovado um plano para 15 a 20 projetos de moradia cooperativos nos próximos quatro anos, metade deles autoconstruídos. O objetivo é, à longo prazo, que 10% de todas as novas moradias **g1esporte** Amsterdã sejam propriedade cooperativamente.

Um sonho que se torna realidade

"Começamos a levar as coisas mais a sério", disse Lukas Nerl, 28, outro membro do Torteluin. "Criamos subgrupos: financiamento, sustentabilidade, o resto. Tivemos que aprender muito, rápido. Nós nos registramos como associação, escrevemos um plano de projeto. Apliquei."

Para **g1esporte** surpresa, eles foram aceitos – talvez, disse Nerl, exatamente por causa de **g1esporte** juventude, e porque, como recentes graduados, eles poderiam ser supostamente capazes de se abrir caminho através de um labirinto de regras, regulamentos e burocracia.

Eles garantiram uma equipe de arquitetos com experiência **g1esporte** projetos de moradia cooperativa sem fins lucrativos, levantaram o dinheiro para pagá-los e apresentaram um plano para um bloco de quatro andares, revestido de madeira, construído de forma sustentável, com 40 apartamentos, de estúdios a três quartos.

Contra uma concorrência acirrada com outros projetos, o Torteluin recebeu um lote 20 minutos do centro da cidade **g1esporte** tramway e 45 minutos de bicicleta, **g1esporte** IJburg, um novo bairro residencial que lentamente está emergindo **g1esporte** ilhas artificiais que surgiram do lago IJmeer.

Por meio de uma mistura de empréstimos de um banco e da prefeitura, financiamento coletivo de amigos e familiares e duas edições de títulos, o grupo de 26 membros arrecadou quase €9m de Melhores restaurantes: Ilha de Wight, Inglaterra avaliação

Enviar novas perguntas para:
nqtheguardian.com

Informações do documento:

Autor: symphonyinn.com

Assunto: g1esporte

Palavras-chave: **g1esporte - symphonyinn.com**

Data de lançamento de: 2024-10-03