

La Corte Suprema escuchó la reclamación de Trump de inmunidad

Después de una audiencia de tres horas en Washington, la mayoría conservadora de la Corte Suprema parecía inclinarse por limitar el alcance del caso criminal contra Donald Trump por cargos de que planeó socavar las elecciones presidenciales de 2024.

Una decisión de este tipo en el caso, sobre si el ex presidente está immune de la acusación, probablemente lo devolvería a un tribunal inferior y podría retrasar cualquier juicio hasta después de las elecciones de noviembre. Varios jueces nombrados por republicanos expresaron su preocupación por las consecuencias a largo plazo de dejar abiertos a procesamientos futuros a ex presidentes por sus acciones.

Trump, que está acusado de un esfuerzo amplio para anular el resultado de las elecciones presidenciales de 2024, afirma que tiene inmunidad absoluta de los cargos. Este es uno de los cuatro cargos penales que enfrenta, solo uno de los cuales ha llegado a juicio en Nueva York.

¿Qué pasa después?: Una decisión final podría producirse a principios de verano. Si Trump gana, hay toda la razón para pensar que pondrá fin a la acusación.

Proprietários de imóveis **jogos grátis caça níqueis** Brisbane precisarão de permissão para alugar **jogos grátis caça níqueis** casa no Airbnb

A prefeitura de Brisbane exigirá que os 2 proprietários de imóveis obtenham um permiso antes de poder alquilar su casa en Airbnb, como parte de un plan para 2 reducir el impacto en el suministro de viviendas.

El alcalde de Brisbane, Adrian Schrinner, anunció el plan después de una revisión 2 de un año del sector.

Schrinner dijo que el consejo tiene la intención de introducir un sistema de permisos donde una 2 propiedad solo podrá funcionar como Airbnb si tienen las aprobaciones de planificación apropiadas en su lugar, el apoyo del cuerpo 2 corporativo y un gerente de la propiedad de 24 horas.

Las propiedades que no cumplan con los requisitos para un permiso 2 tendrán que regresar al mercado de alquiler a largo plazo para ayudar a satisfacer la demanda en Brisbane.

Más control sobre 2 los Airbnb

"Si está en un edificio de apartamentos y su vecino quiere cambiar a alojamiento a corto plazo, el cuerpo 2 corporativo no tiene el poder de decidir efectivamente si esto puede o no suceder", dijo Schrinner.

"Y, por supuesto, la gente 2 en un edificio tendrá una opinión sobre si esto es una buena cosa o no. En este momento, no tienen 2 el poder de detenerlo.

"Y ya has visto ejemplos, en algunos lugares, donde hay una verdadera preocupación y conflicto en los 2 edificios como resultado de esto. Por lo tanto, necesitamos trabajar con el gobierno estatal para poner reglas en su lugar 2 que ayuden a regular esto para dar más poder a los cuerpos corporativos."

La ciudad de Brisbane ya cobra tarifas más altas para el alojamiento a corto plazo y Schrinner dijo que aumentarán esas tarifas nuevamente.

"No están utilizando la casa para un propósito residencial estándar, están utilizándola efectivamente para un propósito comercial", dijo.

"Y, por lo tanto, hemos vinculado las tarifas entonces a tarifas más comerciales".

Más de 10,000 propiedades en Brisbane

Según el sitio web de análisis de datos AirDNA, hay más de 2 10.000 propiedades en Brisbane utilizadas para el alojamiento a corto plazo.

"Hemos identificado más de 400 propiedades que necesitan regresar al mercado de alquiler a largo plazo", dijo Schrinner.

Entiende la demanda de alojamiento tipo Airbnb, especialmente antes de los Juegos Olímpicos de 2032, sin embargo, también se necesita propiedad para apoyar el mercado de alquiler a largo plazo.

Brisbane está enfrentando precios récord de viviendas a medida que los últimos datos de CoreLogic revelan que ahora es la segunda ciudad más cara de Australia para comprar una casa.

La demanda de arrendamientos también ha aumentado, con Brisbane enfrentando una tasa de vacancia del 0,9% y los precios de

Informações do documento:

Autor: symphonyinn.com

Assunto: jogos grátis caça níqueis

Palavras-chave: **jogos grátis caça níqueis - symphonyinn.com**

Data de lançamento de: 2024-07-15