

Anthony Albanese defiende desalojo de inquilino en Sydney

Anthony Albanese, primer ministro de Australia, ha defendido su decisión de desalojar a un inquilino en una casa que posee en Sydney, alegando que ha sido "más que justo" como propietario, pero desea vender la propiedad debido a su próxima boda.

El inquilino, Jim Flanagan, recibió un aviso de tres meses para desalojar el inmueble después de que el primer ministro decidiera vender la propiedad, pero se ha resistido y ha suplicado a Albanese que reconsidere su decisión.

De acuerdo con los periódicos de News Corp, Flanagan ha solicitado quedarse, afirmando que el desalojo "me matará, es un golpe devastador".

Pero Albanese tiene la intención de proceder con la venta de la casa de tres dormitorios en Dulwich Hill, que compró hace una década, ya que está "cambiando arreglos" – una referencia a su próxima boda con su pareja, Jodie Haydon.

El primer ministro argumenta que ha sido un propietario justo

"En sus propias palabras, he sido un propietario más que justo de esa propiedad," Albanese le dijo a ABC Radio National el jueves por la mañana.

El primer ministro señaló que Flanagan había vivido en la propiedad durante cuatro años y que las circunstancias personales del inquilino también habían cambiado. Flanagan había vivido anteriormente en la propiedad con su exsocio empresarial, Chrissy Flanagan, con quien anteriormente co-poseía el Sausage Factory, una cervecería y restaurante en el oeste interior de Sydney.

Flanagan se ha negado a discutir con el agente inmobiliario

"El señor Flanagan se ha negado a mantener discusiones con el agente inmobiliario," dijo el primer ministro. "Esa es una cuestión suya. Ha sido bien tratado durante mucho tiempo, pero estoy en mi derecho de tomar decisiones en mi vida personal, incluyendo la venta de una propiedad que poseo porque deseo avanzar en mi vida personal en una dirección diferente. La propiedad fue adquirida cuando mis circunstancias personales eran diferentes."

Según News Corp, Albanese compró la propiedad en 2024 por R\$1.175m y ahora vale alrededor de R\$2m.

Flanagan y su exsocio, Chrissy Flanagan, habían sido fanáticos públicos de Albanese en el pasado.

Hace dos años, Chrissy Flanagan publicó un video en TikTok elogiando a Albanese como un "asombroso" arrendador por haber reducido el alquiler en un 25% al inicio de la pandemia de Covid-19, reconociendo que la pareja era dueña de un pequeño negocio en el sector de la hostelería y dejándolo en esa tasa reducida durante los siguientes dos años.

"Soy la prueba definitiva de que Anthony Albanese como primer ministro va a resolver el problema de la asequibilidad de la vivienda porque ya lo ha hecho por mí," dijo Chrissy Flanagan en su publicación de TikTok.

Crise humanitária na Sudão: uma situação alarmante

A situação na Sudão está cada vez mais grave. Desde que as tensões entre as forças armadas e o notório grupo paramilitar Rapid Support Forces (RSF) degeneraram **bet77 bonus** conflitos no início do ano passado, o país tem sido dilacerado pela guerra. O conflito tem sido ofuscado pelo conflito entre Israel e Hamas na Faixa de Gaza, mas os trabalhadores de socorro avisam que o Sudão está se dirigindo para uma crise humanitária **bet77 bonus** grande escala de fome e mortes **bet77 bonus** massa nos próximos meses.

Aumento da fome e mortes

A produção e distribuição de alimentos no Sudão estão **bet77 bonus** colapso, e as agências de ajuda têm dificuldade **bet77 bonus** alcançar as regiões mais atingidas. Justin Brady, chefe da Divisão de Coordenação Humanitária das Nações Unidas no Sudão, advertiu que potencialmente centenas de milhares de pessoas poderiam morrer de causas relacionadas à desnutrição nos próximos meses.

Data	Mortes	Deslocados
Abril de 2024	Sem dados	Mais de 8 milhões

Negação internacional e falta de assistência

A comunidade internacional tem-se mostrado negligente **bet77 bonus** relação à crise no Sudão. Para apoiar 24 milhões de pessoas, o Plano de Resposta Humanitária das Nações Unidas para o Sudão precisa arrecadar USR\$ 2,7 bilhões **bet77 bonus** 2024. No entanto, apenas USR\$ 145 milhões foram levantados, representando apenas 5% do objetivo.

- Organizações como a Federação Internacional das Sociedades da Cruz Vermelha e do Crescente Vermelho (FICR) e o Comitê Internacional da Cruz Vermelha já estão atuando no país, mas precisam de mais fundos para expandir suas operações.
- O Programa Alimentar Mundial das Nações Unidas (PAM) está distribuindo mantimentos nas cidades mais afetadas, mas o combate dificulta a entrega de alimentos **bet77 bonus** algumas áreas.

Informações do documento:

Autor: symphonyinn.com

Assunto: bet77 bonus

Palavras-chave: **bet77 bonus** - symphonyinn.com

Data de lançamento de: 2024-07-24