

betano e boa - symphonyinn.com

Autor: symphonyinn.com Palavras-chave: betano e boa

Casal **betano e boa** Ivybridge, Devon, avaliado **betano e boa** £1 devido a problemas graves

Dayle Dixon e Mark Lee, um casal de Ivybridge, Devon, estão desesperados para sair de **betano e boa** casa de sonho, que agora está avaliada **betano e boa** apenas £1 devido a uma série de problemas graves. Eles compraram a casa, localizada **betano e boa** um condomínio chamado Lucerne Fields, **betano e boa** 2024, usando parte de um empréstimo de £55.000 através do esquema de ajuda ao compra da governo. No entanto, menos de seis anos depois, o casal está lutando para sair da propriedade.

A casa de três quartos tem um exterior creme atraente e grandes janelas, além de um garage e espaço para dois carros no driveway. No entanto, problemas graves de construção fizeram com que a casa fosse avaliada **betano e boa** apenas £1 por peritos independentes **betano e boa** 2024, apesar de ter um valor justo de £330.000 sem os problemas.

Numerosos defeitos na casa

Desde que se mudaram para a casa, Dixon e Lee relataram centenas de problemas, incluindo infiltração de água, falta de impermeabilização adequada, design inadequado de janelas e vigas estruturais danificadas e corroídas. Eles afirmam que as reparos realizadas não foram feitas corretamente.

Dixon teve que se ausentar do trabalho devido ao estresse e à ansiedade causados pelos problemas na casa. Ela desenvolveu TEPT, sofre de pesadelos e suores noturnos, e muitas vezes se sente doente. "Estamos vivendo **betano e boa** uma casa que é um completo desastre", disse ela.

Garantia de 10 anos e como reivindicá-la

A maioria das casas novas possui uma garantia de 10 anos, que é uma espécie de seguro. Durante os primeiros dois anos, ela cobre problemas estruturais e defeitos menores, que o construtor é obrigado a resolver. No entanto, a segunda parte da garantia, que dura os próximos oito anos, só cobre problemas estruturais e não problemas cosméticos ou menores.

Se você descobrir problemas com **betano e boa** casa nova, terá várias opções para tentar resolver o problema. Se o construtor não resolver o problema, é possível recorrer a um serviço de resolução de disputas independente, como o New Homes Ombudsman Service ou o esquema de resolução de disputas do Consumer Code for Home Builders.

La administración de Biden establece directrices para compensaciones de carbono en EE. UU.

La administración de Biden presentó el martes una serie de pautas gubernamentales amplias sobre el uso de compensaciones de carbono, en un esfuerzo por fortalecer la confianza en un método para combatir el calentamiento global que ha enfrentado crecientes críticas.

Las empresas y los particulares gastaron 1.700 millones de dólares el año pasado en compensaciones de carbono, que están destinadas a compensar los efectos climáticos de actividades como los viajes aéreos mediante el financiamiento de proyectos en otros lugares,

como la plantación de árboles, que eliminan el dióxido de carbono de la atmósfera, pero que no habrían tenido lugar sin el dinero adicional.

Sin embargo, un número creciente de estudios y informes han encontrado que muchas compensaciones de carbono simplemente no funcionan. Algunas compensaciones ayudan a financiar proyectos eólicos o solares que probablemente se habrían construido de todos modos. Y a menudo es extremadamente difícil medir la eficacia de las compensaciones destinadas a proteger los bosques.

Como resultado, algunos científicos y investigadores han argumentado que las compensaciones de carbono son fundamentalmente defectuosas y deberían ser abandonadas por completo. En su lugar, dicen, las empresas deberían centrarse únicamente en reducir directamente sus propias emisiones.

La administración de Biden está interviniendo en este debate, afirmando que las compensaciones pueden ser una herramienta importante para ayudar a las empresas y a otros a reducir sus emisiones, siempre que haya medidas de seguridad en su lugar. Las nuevas directrices federales son un intento de definir las "compensaciones de alta integridad" como aquellas que entregan reducciones reales y cuantificables de emisiones que no habrían tenido lugar de otro modo.

"Los mercados voluntarios de carbono pueden ayudar a desbloquear el poder de los mercados privados para reducir las emisiones, pero eso solo puede ocurrir si abordamos los desafíos significativos existentes", dijo la secretaria del Tesoro, Janet L. Yellen, en un comunicado. Ella está prevista para discutir las directrices en un evento de Washington el martes con otros funcionarios de la administración.

"Los principios publicados hoy son un paso importante hacia la construcción de mercados voluntarios de carbono de alta integridad", dijo.

Las nuevas directrices federales también instan a las empresas a centrarse primero en reducir las emisiones dentro de sus propias cadenas de suministro en la medida de lo posible antes de comprar compensaciones de carbono. Algunas empresas se han quejado de que es demasiado difícil controlar su red externa de proveedores y que deberían permitirse el uso de compensaciones de carbono para abordar la contaminación asociada con, por ejemplo, el cemento o el acero que utilizan.

Aunque las nuevas directrices federales no son v

Informações do documento:

Autor: symphonyinn.com

Assunto: betano e boa

Palavras-chave: **betano e boa - symphonyinn.com**

Data de lançamento de: 2024-10-08